

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

на реализацию доступа к электронному информационному продукту (интерактивной онлайн-книге) «УПРАВЛЯМО & ПРЕДСКАЗУЕМО»

г. Москва в редакции “08” июля 2026 года

1. Общие положения

1.1. Настоящий документ является официальным предложением (публичной офертой) Индивидуального предпринимателя Ланда Андрея Юрьевича, ОГРНИП: 317645100092442, ИНН: 732507401033 (далее по тексту — «Исполнитель»), адресованным неопределенному кругу физических лиц (далее по тексту — «Заказчик»), заключить договор на условиях, изложенных ниже (далее по тексту — «Договор», «Оферта»), и содержит все существенные условия такого Договора.

1.2. Настоящий документ является офертой в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Договор, акцептованный Заказчиком в порядке, установленном настоящей Офертой, не требует последующего оформления в письменном виде на бумажном носителе, обладает юридической силой и считается заключенным Сторонами в простой письменной форме.

1.3. Акцептом настоящей Оферты является осуществление Заказчиком полной оплаты Продукта в порядке, размере и сроки, указанные в Договоре. С момента поступления денежных средств в счет оплаты Продукта на расчетный счет Исполнителя (в том числе через оператора Платформы), настоящий Договор считается заключенным между Заказчиком и Исполнителем.

1.4. Совершая акцепт настоящей Оферты, Заказчик подтверждает свою полную дееспособность, достижение возраста 18 лет, а также то, что он ознакомился и согласен со всеми условиями настоящей Оферты в полном объеме без каких-либо изъятий и ограничений.

1.5. Заказчик обязан до совершения акцепта самостоятельно ознакомиться с текстом настоящей Оферты. Если Заказчик не согласен с каким-либо из условий Оферты, он обязан воздержаться от оплаты Продукта.

2. Термины и определения

2.1. Оферта, Договор — настоящий документ, размещенный на Сайте, содержащий все существенные условия предоставления доступа к Продукту.

2.2. Сайт — совокупность информации, текстов, графических элементов и иных результатов интеллектуальной деятельности, размещенных на домене и поддоменах по адресу: *andreyland.ru*, включая страницу продукта https://andreyland.ru/fundamentum_book

2.3. Продукт, Книга — интерактивная онлайн-книга «УПРАВЛЯМО & ПРЕДСКАЗУЕМО», представляющая собой практическое руководство по созданию

обучающих программ для взрослых, предоставляемая Заказчику в электронном виде (файл и/или доступ по ссылке).

2.4. Платформа — Prodamus.XL (адрес: <https://prodamus.ru/xl>) — программное обеспечение, посредством которого осуществляется прием оплаты и предоставляется доступ к материалам Продукта.

2.5. Личный кабинет — защищенная страница Заказчика на Платформе, создаваемая автоматически в момент оплаты Продукта, через которую Заказчику предоставляется доступ к материалам Книги.

2.6. Период предзаказа — период с даты акцепта настоящей Оферты Заказчиком до даты фактического предоставления готовой Книги, но не позднее 07 августа 2026 года, в течение которого Продукт приобретается по специальной цене до завершения работы над ним. Сроки могут быть изменены по усмотрению Исполнителя в одностороннем порядке.

3. Предмет Оферты

3.1. Исполнитель обязуется предоставить Заказчику доступ к электронному Продукту (Книге), а Заказчик обязуется оплатить Продукт в порядке, размере и сроки, установленные разделом 6 настоящей Оферты.

3.2. Продукт распространяется на условиях простой (неисключительной) лицензии на использование в личных некоммерческих целях. Настоящая Оферта не предусматривает передачи Заказчику исключительных прав на Продукт или его отдельные элементы.

3.3. Заключая Договор в Период предзаказа, Заказчик соглашается с тем, что на момент оплаты Продукт находится в стадии завершения подготовки и будет предоставлен Заказчику не позднее даты, указанной в п. 2.6 и разделе 4 настоящей Оферты.

4. Порядок и сроки предоставления Книги

4.1. Доступ к Книге предоставляется Заказчику одновременно двумя способами: (а) ссылкой и/или файлом, направляемыми на адрес электронной почты, указанный Заказчиком при оформлении заказа на Сайте, и (б) через Личный кабинет на Платформе, который создается автоматически в момент поступления оплаты.

4.2. Если оплата произведена Заказчиком в Период предзаказа, Личный кабинет создается сразу после поступления оплаты, однако материалы Книги размещаются в нем и направляются на электронную почту Заказчика не позднее 07 августа 2026 года.

4.3. Если оплата произведена Заказчиком после завершения Периода предзаказа, доступ к Книге предоставляется в полном объеме непосредственно в момент поступления оплаты.

4.4. Обязательство Исполнителя по предоставлению доступа к Книге считается исполненным надлежащим образом с момента отправки ссылки и/или файла на электронную почту, указанную Заказчиком, и/или размещения материалов в Личном кабинете Заказчика, вне зависимости от того, воспользовался ли Заказчик фактически предоставленным доступом.

4.5. Заказчик самостоятельно несет ответственность за корректность указанного при оформлении заказа адреса электронной почты. Исполнитель не несет ответственности за непредоставление доступа к Книге, вызванное указанием Заказчиком неверных данных, а также попаданием писем Исполнителя в папку «Спам» или иные фильтры почтового сервиса Заказчика.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Получить доступ к Книге в порядке и сроки, предусмотренные настоящей Офертой.

5.1.2. Получать от Исполнителя информацию о ходе подготовки Продукта по электронной почте и/или иным каналам связи, указанным на Сайте.

5.1.3. Обращаться к Исполнителю по вопросам, связанным с доступом к Продукту, по контактным данным, указанным в разделе 13 настоящей Оферты.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Указать достоверные и актуальные данные (в том числе адрес электронной почты) при оформлении заказа на Сайте.

5.2.2. Своевременно и в полном объеме оплатить Продукт в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящей Оферты.

5.2.3. Использовать Книгу исключительно в личных, некоммерческих целях и не передавать материалы Книги третьим лицам.

5.3. Исполнитель вправе:

5.3.1. В одностороннем порядке изменять дату фактического предоставления Книги в пределах Периода предзаказа, уведомив об этом Заказчиков по электронной почте, если это не нарушает право Заказчика на получение Продукта или возврат денежных средств в соответствии с разделом 7 настоящей Оферты.

5.3.2. Проводить рекламные акции, предоставлять скидки и промокоды на Продукт, что не влечет изменения условий уже заключенных Договоров.

5.3.3. Приостановить или ограничить доступ Заказчика к материалам Книги в случае выявления нарушения Заказчиком условий раздела 9 настоящей Оферты (интеллектуальная собственность).

5.4. Исполнитель обязан:

5.4.1. Предоставить Заказчику доступ к Книге в порядке и сроки, установленные настоящей Офертой.

5.4.2. Обеспечивать в разумных пределах техническую работоспособность Сайта и Платформы.

5.4.3. Не передавать персональные данные Заказчика третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, и обрабатывать их в соответствии с Политикой конфиденциальности, размещенной на Сайте.

6. Стоимость и порядок оплаты

6.1. Стоимость Продукта устанавливается Исполнителем в одностороннем порядке в российских рублях и составляет:

Период	Стоимость
Период предзаказа — с даты акцепта Оферты до фактического предоставления Книги, но не позднее 07 августа 2026 года	3 999 руб.
После завершения Периода предзаказа (с 08 августа 2026 года) — доступ предоставляется немедленно после оплаты	4 999 руб.

6.2. Оплата производится Заказчиком в форме 100% (стопроцентной) предоплаты через Платформу способами, доступными на Сайте на момент оформления заказа (в том числе банковской картой).

6.3. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в том числе через оператора Платформы.

6.4. Датой заключения настоящего Договора считается дата акцепта Оферты Заказчиком, то есть дата оплаты Продукта.

6.5. Исполнитель вправе проводить промо-акции, предоставлять скидки, промокоды и специальные условия на Продукт. Изменение стоимости Продукта не распространяется на Заказчиков, уже акцептовавших Оферту на прежних условиях.

7. Возврат денежных средств

7.1. В течение Периода предзаказа, до момента фактического предоставления доступа к Книге в соответствии с разделом 4 настоящей Оферты, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата уплаченных денежных средств в полном объеме, направив соответствующее заявление на адрес электронной почты Исполнителя, указанный в разделе 13 настоящей Оферты.

7.2. Возврат денежных средств осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Исполнителем заявления Заказчика, на реквизиты, с которых была произведена оплата, в порядке, предусмотренном статьей 32 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

7.3. С момента предоставления Заказчику доступа к Книге (направления файла и/или ссылки на электронную почту и/или размещения материалов в Личном кабинете) обязательства Исполнителя считаются исполненными в полном объеме, Продукт считается предоставленным надлежащим образом, а уплаченные денежные средства возврату не подлежат, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Требования о возврате денежных средств, направленные после наступления обстоятельств, указанных в п. 7.3 настоящей Оферты, удовлетворению не подлежат, за исключением случаев выявления существенных недостатков Продукта по вине Исполнителя.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Исполнитель не несет ответственности за невозможность предоставления доступа к Книге по причинам, не зависящим от Исполнителя, в том числе: указание Заказчиком неверных данных при оформлении заказа, технические сбои оборудования или программного обеспечения на стороне Заказчика, сбои в работе сети Интернет и почтовых сервисов.

8.3. Материалы Книги носят информационно-консультационный характер. Исполнитель не гарантирует достижения Заказчиком каких-либо конкретных финансовых, профессиональных или иных результатов от применения рекомендаций, изложенных в Книге, и не несет ответственности за решения, принятые Заказчиком на основании содержания Книги.

8.4. В случае выявления факта копирования, тиражирования, распространения или передачи третьим лицам материалов Книги в нарушение раздела 9 настоящей Оферты, Заказчик обязан по требованию Исполнителя выплатить компенсацию в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый выявленный случай, а также возместить причиненные Исполнителю убытки в части, не покрытой компенсацией.

9. Интеллектуальная собственность и конфиденциальность

9.1. Книга, включая ее текст, структуру, методологию, иллюстрации, дизайн и иные материалы, является результатом интеллектуальной деятельности Исполнителя и охраняется законодательством Российской Федерации об авторском праве. Исключительные права на Книгу принадлежат Исполнителю.

9.2. С момента предоставления доступа к Книге Заказчику предоставляется простая (неисключительная) непередаваемая лицензия на использование Книги исключительно в личных некоммерческих целях.

9.3. Заказчику запрещается без предварительного письменного согласия Исполнителя: копировать, тиражировать, распространять, публиковать, передавать третьим лицам, размещать в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет текст Книги или ее отдельные фрагменты, а также создавать на ее основе производные информационные или образовательные продукты.

9.4. Обработка персональных данных Заказчика осуществляется Исполнителем в соответствии с Политикой конфиденциальности, размещенной на Сайте, и Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), возникших после заключения Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить разумными мерами.

10.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 10.1 настоящей Оферты, срок предоставления доступа к Книге переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 30 (тридцати) календарных дней подряд, каждая из Сторон вправе отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив об этом другую Сторону; в этом случае Исполнитель возвращает Заказчику уплаченные денежные средства в части непредоставленного Продукта.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны стремятся разрешить путем переговоров.

11.2. Досудебный (претензионный) порядок урегулирования спора является обязательным. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.

11.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров, спор подлежит разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения Исполнителя.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Договор действует с даты акцепта Оферты Заказчиком и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

12.2. Электронная переписка Сторон (по электронной почте и/или в мессенджерах, указанным в разделе 13 настоящей Оферты) признается юридически значимой и допустимым доказательством при рассмотрении споров между Сторонами.

12.3. Во всем, что не урегулировано настоящей Офертой, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, в том числе в случаях, когда Заказчиком является иностранное лицо.

12.4. Если какое-либо из положений настоящей Оферты будет признано недействительным или утратит силу вследствие изменения законодательства, это не влечет недействительности остальных положений Оферты.

12.5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке вносить изменения в текст настоящей Оферты путем размещения новой редакции на Сайте. Для Заказчиков, акцептовавших Оферту до внесения изменений, продолжают действовать условия редакции, действовавшей на дату оплаты Продукта.

13. Реквизиты Исполнителя

Индивидуальный предприниматель
Ланд Андрей Юрьевич

ОГРНИП: 317645100092442

ИНН: 732507401033

Р/с 40802810702620001475

Банк: АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва

БИК: 044525593

К/с: 30101810200000000593

Адрес электронной почты: landshaft1986@gmail.com

Сайт Продукта: https://andreyland.ru/fundamentum_book